



CITTA' DI BARLETTA

DELIBERAZIONE ORIGINALE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 263

Del 22 -12-2009

Prot. int. 292 del 22-12-09

OGGETTO: L.R. 27 LUGLIO 2001 N. 20: ATTO DI INDIRIZZO PER LA FORMAZIONE DEL PIANO URBANISTICO GENERALE.

Parere favorevole sulla proposta per la regolarità tecnica (art. 49 D.Lgs 267/2000)

Addi 22-12-2009

Il Responsabile del Servizio

IL DIRIGENTE SETTORE PIANI E PROGRAMMI URBANI
ING. ERNESTO BERNARDINI

L'anno duemila nove il giorno 22 del mese di DICEMBRE alle ore 19,00 nella Sede Comunale si è riunita

LA GIUNTA COMUNALE

convocata nelle forme di legge.

Sono rispettivamente presenti ed assenti i sigg.:

		Presente	Assente
MAFFEI Nicola	Sindaco	X	
CAPUTO Francesco	Vice Sindaco	X	
DIBITONTO Caterina	Assessore		X
DORONZO Emanuele	Assessore	X	
GORGOGNONE Antonio	Assessore		X
GRIPPO Francesco	Assessore		X
LATTANZIO Michelangelo	Assessore	X	
PASTORE Francesco	Assessore	X	
RICATTI Lucia	Assessore	X	
TUPPUTI Giuseppe	Assessore	X	
VENTURA Alfonso	Assessore		

Parere favorevole sulla proposta per la regolarità contabile (art. 49 D.Lgs 267/2000)

Addi 22-12-09

Il Responsabile del Servizio Finanziario

SETTORE
BILANCIO - SERVIZI
FINANZIARI CONTABILI
IL DIRIGENTE
DOTT. ARMANDO MARCELLO

Presiede il Sindaco ING. NICOLA MAFFEI

Partecipa il Segretario Generale DOTT. GIUSEPPE FERRARA

Addi 22/12/09

Il Responsabile del Procedimento

IL DIRIGENTE SETTORE PIANI E PROGRAMMI URBANI
ING. ERNESTO BERNARDINI



Il Presidente, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e li invita a deliberare sull'argomento indicato in oggetto

Addi 21/12/2009

L'Assessore proponente
L'ASSESSORE ALLA
PIANIFICAZIONE URBANISTICA ED
ASSETTO DEL TERRITORIO
SIG. ALFONSO VENTURA

IL SINDACO

IL SEGRETARIO GENERALE

ING. NICOLA MAFFEI

DOTT. GIUSEPPE FERRARA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPI GRUPPO

Certifico che copia di questa deliberazione della Giunta Comunale è stata affissa all'albo pretorio del Comune oggi 21 DICEMBRE 2009 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124, primo comma, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Contestualmente all'affissione all'albo gli estremi di questa deliberazione sono stati inclusi nell'elenco n. 87960 trasmesso ai consiglieri Capo Gruppo in conformità all'art.125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n.267.

Addi 21 DICEMBRE 2009

IL SEGRETARIO GENERALE

DOTT. GIUSEPPE FERRARA

CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ

- Certifico che questa deliberazione è divenuta esecutiva ad ogni effetto, decorsi 10 giorni dalla pubblicazione ai sensi art.134, comma terzo, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;
- Certifico che questa deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 21 DICEMBRE 2009 perché dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma quarto, del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267);

Addi, 21 DICEMBRE 2009

IL SEGRETARIO GENERALE

DOTT. GIUSEPPE FERRARA

ORIGINALE della Deliberazione

COPIA CONFORME della Deliberazione, per uso amministrativo

Data

Il Funzionario/Responsabile

.....

LA GIUNTA MUNICIPALE

Premesso che

- il Comune di Barletta è dotato di P.R.G., approvato con D.M. LL.PP. n.4844 del 31 settembre 1971 e reso conforme alla legge Regione Puglia n.56 del 31.05.1980 con Del G.R. n.564/17.04.2003;
- il vigente P.R.G., adeguato alla L.R. n.56/1980, ha analizzato il territorio comunale con le metodiche del Piano Urbanistico Territoriale Tematico per il Paesaggio e Beni Ambientali, già noto nei suoi contenuti essenziali perché all'epoca risultava approvato, come schema, dal Consiglio Regionale con delibera n. 880 del 25.07.1994, e quindi l'approfondimento dei quadri conoscitivi contenuti nel Piano Urbanistico Territoriale Tematico è riportato negli elaborati progettuali del PRG in vigore;
- con Delibera n.39 del 30.11.2005, il Comitato Istituzionale dell'Autorità di Bacino della Regione Puglia, ha approvato definitivamente il PAI, Piano di Bacino della Puglia stralcio "assetto idrogeologico" che assume come finalità la definizione del quadro del rischio idraulico e idrogeologico in relazione ai fenomeni di dissesto. L'art. 20 delle NTA del PAI "Adeguamento degli strumenti di governo del territorio" stabilisce che *"le Amministrazioni e gli Enti pubblici territorialmente interessati sono tenuti, ai sensi della normativa vigente, ad adeguare i propri strumenti di governo del territorio alle disposizioni contenute nel PAI"*;
- con deliberazione del consiglio comunale n° 40 del 21 Dicembre 2006 sono state approvate definitivamente le "Linee Programmatiche di mandato amministrativo 2006/2011" che nell'affrontare le attuali criticità dell'assetto del territorio e le prospettive di sviluppo nel paragrafo della "Pianificazione Urbanistica" stabilisce che *"L'obiettivo primario resta la programmazione del territorio con la redazione di un nuovo Piano Regolatore Generale (PUG) capace di prevedere nella città nuovi spazi pubblici e una migliore qualità e fruibilità delle strutture esistenti." e che..... "L'intero percorso innanzi delineato, dovrà ovviamente snodarsi nell'alveo della discussione più generale inerente la parte strutturale del Piano Urbanistico Generale (P.U.G.), la cui costruzione costituisce un momento irrinunciabile di crescita civile della comunità locale, di ridefinizione della propria identità e di individuazione di strategie di sviluppo condivise e sostenibili. Ad esso, pertanto, si dovrà pervenire anche attraverso la formazione condivisa e coordinata con il Piano Strategico, comunale e di area vasta, del Documento programmatico preliminare (D.P.P.), che dovrà tener conto delle decisioni di carattere sovracomunale inerenti la possibile localizzazione del polo istituzionale per la sesta Provincia pugliese."*;
- la Giunta Regionale della Puglia, con propria deliberazione n. 1328 del 03/08/2007, ha approvato definitivamente il "Documento regionale di assetto generale (DRAG) – Indirizzi e criteri e orientamenti per la formazione dei piani urbanistici generali (PUG)", nell'ambito del quale viene disciplinato l'avvio al procedimento di elaborazione del PUG, mediante l'adozione da parte della Giunta Municipale di un "Atto di Indirizzo" comprensivo del documento di scoping nel quale:
 1. siano determinati gli obiettivi, espressione della volontà politica dell'Amministrazione Comunale;
 2. sia delineato il programma partecipativo e concertativo che accompagnerà la formazione del PUG, prevedendo:
 - adeguate forme per la partecipazione civica;
 - forme di cooperazione istituzionale e co-pianificazione, da realizzarsi attraverso l'uso della Conferenza di Servizi;
 3. siano individuate le Autorità con specifiche competenze ambientali;
 4. sia definita la dotazione strumentale con cui si intende gestire il PUG, in termini di risorse umane e tecnologiche, indicando le risorse finanziarie utilizzabili, valutando la necessità di dotarsi di un Ufficio del Piano, dotato di disponibilità finanziaria solida ed incrementale, articolata in spesa corrente e di investimento nonché di realizzare un Sistema Informativo Territoriale, da coordinare con quello regionale e con quello provinciale;
- che il Comune, oltre a volersi dotare di un nuovo strumento urbanistico generale per le motivazioni espresse dalle "Linee Programmatiche di mandato amministrativo 2006/2011" , deve comunque adeguare il PRG alla L.R. n.20/2001 ed alla Del. G.R. n.1328/03.08.2007;

Considerato che

- le "Linee Programmatiche di mandato amministrativo 2006/2011" determinano gli obiettivi quale espressione della volontà politica dell'Amministrazione Comunale;
- il programma partecipativo e concertativo serve a individuare le propensioni dello sviluppo territoriale attraverso il racconto da parte della collettività sia quale espressione sia delle realtà significative (saperi esperti e/o attori istituzionali) che delle realtà comuni (cittadini, associazioni e portatori di saperi comuni).
Il modello di vocazionalità macroterritoriale, delineato dal programma partecipativo avviato dalle città aderenti al Piano Strategico di area vasta (Vision 2020) e che vede Barletta città capofila, verrà recepito nella formazione del PUG, quale contesto più ampio entro cui saranno attivati processi inclusivi limitati ai vari quartieri, prevedendo indicativamente :
 - o Incontri tematici;
 - o Utilizzo di questionari;

- La realizzazione di un apposito spazio nel sito web del Comune di Barletta;
- Uno spazio informativo presso l'URP;
- Newsletter a cadenza periodica, informative delle attività sopradescritte.

Il programma potrà arricchirsi di quelle forme partecipative ritenute più idonee al coinvolgimento della comunità locale, grazie all'istituto del protocollo d'intesa con i vari attori del territorio, tra i quali si citano i seguenti protocolli d'intesa già stipulati per la costituzione di tavoli di concertazione:

- Comune di Barletta – Confindustria Bari del 5 luglio 2007;
- Comune di Barletta – Associazione Industriale della Provincia di Bari, Collegio dei Geometri della BAT; Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Bari, Ordine dei Geologi della Regione Puglia, Ordine degli Ingegneri della BAT, giusta deliberazione della Giunta comunale n.223 del 29 novembre 2007.

Si procederà inoltre all'uso della conferenza dei servizi per attuare forme di cooperazione istituzionale e co-pianificazione secondo quanto indicato nel DRAG:

L'ATTUAZIONE DEL PRINCIPIO DI SUSSIDIARIETÀ E DEL METODO DELLA COPIANIFICAZIONE

Tutte le considerazioni fin qui effettuate portano a ritenere il metodo della copianificazione, essenziale per dare attuazione al principio di sussidiarietà, centrale nel nuovo approccio alla pianificazione. Esso va praticato non solo coordinando i vari livelli della pianificazione territoriale ordinaria (regionale, provinciale, comunale), ma anche integrando nella pianificazione ordinaria i contenuti della pianificazione specialistica (piani regolatori portuali, piani comunali delle coste, piani per le zone ASI, ecc.).

La Circolare n. 1/2005 dell'Assessorato, ha già fornito indirizzi per rafforzare il principio di sussidiarietà e il metodo della copianificazione, affermati dall'art. 2, punto a) della L.R. 20/2001, ; coerentemente con quanto affermato nella Circolare, nel presente documento si introduce la necessità di organizzare Conferenze di Servizi finalizzate a praticare il metodo della copianificazione, in alcune delle tappe fondamentali del processo di formazione del PUG. Si tratta di conferenze che consentono di assumere reciproci impegni finalizzati soprattutto a conseguire una maggiore omogeneità di metodologie e un preliminare scambio di informazioni sui principi informatori e sulle scelte strategiche del PUG.

Favorendo una proficua convergenza tra le determinazioni degli Enti Locali e gli indirizzi dell'Amministrazione regionale sin nella fase di genesi della formazione dello strumento urbanistico, si potrà facilitare il superamento del controllo di compatibilità del PUG o del PTCP da parte della Giunta Regionale e Provinciale ed eventualmente della espressione dei rispettivi pareri di competenza da parte degli Enti interessati dalle normative regionali e nazionali in vigore.

- con deliberazione di Giunta Municipale n.184 del 10 ottobre 2007, con cui è stata modificata l'organizzazione del sistema di direzione dell'ordinamento degli uffici i servizi e dei settori, il Comune di Barletta si è dotato dell'Ufficio del Piano, incardinato nel Settore Piani e Programmi Urbani", ubicato nell'unità immobiliare comunale al 1° piano di via Ferdinando D'Aragona n.95 ed avente con il Bilancio di previsione triennale 2009-2011 per la redazione del PUG disponibilità finanziaria solida ed incrementale, articolata in spesa corrente e di investimento;
- Il Settore Piani e Programmi è dotato di un proprio organigramma approvato con determinazione dirigenziale n. 390 del 3 marzo 2008, nonché munito di risorse strumentali ed informatiche necessarie per implementare la cartografia di base del Sistema Informativo Territoriale, da coordinare con quello regionale e con quello provinciale;
- Il Settore Piani e Programmi ha redatto il documento di scoping, in cui sono state individuate le principali autorità con specifiche competenze ambientali sul territorio di Barletta;
- che con convenzione rep. N.389 del 16 marzo 1999, modificativa ed integrativa della convenzione professionale del 24 ottobre 1991 n.99 di repertorio, l'incarico della redazione dello strumento urbanistico generale (nuovo PRG) è stato affidato ai proff. Renato Cervini e Giovanni Fuzio articolando così le prestazioni professionali e relativi onorari e competenze:
 - 1^ fase: adeguamento PRG/1971 alla legge regionale 31 maggio 1980 n.56 – 60% dell'onorario cumulativo più relative spese ritenute in via presuntiva pari a £ 600.000.000;
 - 2^ fase: nuovo PRG - 40% dell'onorario cumulativo più relative spese ritenute in via presuntiva pari a £ 600.000.000;
- che con determinazione n.2309 del 10 dicembre 2004, di liquidazione delle fatture n.15/2004 dell'ing. Giovanni Fuzio e n.4 dell'ing. Renato Cervini relative, è stata saldata l'ultima rata della 1^ fase concorrente, a titolo di acconto, al 60% dell'importo assunto convenzionalmente pari a £ 600.000.000;
- Tutto ciò premesso

VISTO il parere favorevole di regolarità tecnica, reso dal Dirigente del Settore Piani e Programmi, ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. 267/2000;

VISTA la Legge Regionale n° 20 del 27/01/2001 – “Norme generali di governo e uso del territorio”;

VISTO il D.R.A.G. (Documento Regionale di Assetto Generale), approvato con D.R.G. n° 1328 del 03/08/2007;

AD UNANIMITÀ DI VOTI espressi in forma palese, anche per quanto attiene alla immediata eseguibilità;

D E L I B E R A

La premessa è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DI APPROVARE l' "Atto di indirizzo", il "Programma partecipativo" e il "Documento di scoping", allegati alla presente deliberazione e formanti parte integrante del presente provvedimento, necessari ai professionisti incaricati per la redazione del "Piano Urbanistico Generale".

DI DARE ATTO che il Comune di Barletta si è dotato dell'Ufficio del Piano, incardinato nel Settore Piani e Programmi Urbani, con sede al 1° piano di via F. D'Aragona n.95, istituito con deliberazione di Giunta Municipale n.184 del 10 ottobre 2007 e con organigramma approvato con determinazione dirigenziale n. 390 del 3 marzo 2008.

DI DARE ATTO che con convenzione rep. N.389 del 16 marzo 1999, modificativa ed integrativa della convenzione professionale del 24 ottobre 1991 n.99 di repertorio, risultano incaricati della redazione della pianificazione urbanistica generale i prof. Ingg. Fuzio e Cervini, con i quali va stipulata una ulteriore convenzione, modificativa ed integrativa di quella precedente, per l'aggiornarla alle attività programmate con il presente provvedimento secondo l'allegato schema.

DI DARE ATTO che le somme necessarie per conseguire la pianificazione urbanistica generale sono stati stanziati sui seguenti capitoli di spesa 811563 anno 2000, 811563 anno 2001, 811563 anno 2002 811563 anno 2003 e 811563 anno 2004 per complessivi € 332.406,59.

DI ATTRIBUIRE al presente provvedimento immediata esecutività, ai sensi dell'art.134, comma 4, D.L.vo n.267/2000.